

Giunta Regionale della Campania

**ITER DOCUMENTALE
DEL
DECRETO DIRIGENZIALE**

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO

**A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e
Paesistici**

COORDINATORE

D.ssa Adinolfi Maria

DIRIGENTE SETTORE

D.ssa Adinolfi Maria

DIRIGENTE DEL SERVIZIO

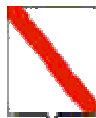
RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

Dr. Tornincasa Ignazio

Oggetto:

Bando di concorso per la concessione di contributi di edilizia agevolata a favore di cittadini residenti nella regione Campania in possesso dei requisiti di legge per acquisto o recupero della prima casa.

- Approvazione graduatoria definitiva



Giunta Regionale della Campania

PREMESSO

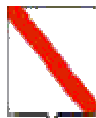
- **CHE con Decreto Dirigenziale n. 306 del 4 luglio 2008** veniva approvato il Bando di concorso per la concessione di contributi a parziale o totale copertura degli interessi derivanti dalla concessione di mutui agevolati per l'acquisto della prima casa, o il recupero della prima casa danneggiata dall'evento sismico del novembre 1980 (ex lege 219/81), da parte di cittadini residenti nella Regione Campania in possesso dei requisiti previsti dalla legge;
- **CHE** il bando veniva ritualmente pubblicato sul BURC n. 28 del 14.07.2008;
- **CHE** l'AGC 16 provvedeva a istituire il sito internet <http://siba.regione.campania.it> (Sistema Informativo Bandi Abitare) che pubblicava, tra gli altri, il bando sopra citato e veniva richiesta per la partecipazione la compilazione dei moduli on-line;
- **CHE** sul medesimo sito internet venivano pubblicate le FAQ con la funzione di fornire chiarimenti e dettagli in funzione dei quesiti pervenuti in merito al Bando in oggetto;
- **CHE** alla data di scadenza del bando, giorno 09.09.2008, pervenivano n. 4.877 domande on line;
- **CHE** il Settore EPA con **DD 442 del 20/10/2008**, pubblicato sul **BURC n. 44 del 03/11/2008**, di codesta AGC, sulla base dei dati dichiarati in autocertificazione, individuava un primo elenco di n. 3.097 soggetti ritenuti ammissibili ed un secondo elenco di n. 1.780 soggetti da ritenersi non ammissibili;
- **CHE** alla formazione di tali elenchi si perveniva sulla base dei requisiti di ammissibilità richiesti dal bando così come integrati e dettagliati dalle FAQ opportunamente pubblicate;
- **CHE** l'elenco dei soggetti ammissibili a contributo veniva ordinato attribuendo in primo luogo le priorità, previste dal punto 3 del citato Bando di Concorso, a favore delle giovani coppie, dei nuclei familiari nei cui confronti è stata emessa sentenza esecutiva di sfratto, dei nuclei familiari nei quali sono presenti ultrasessantacinquenni e/o disabili e dei nuclei che acquistano l'alloggio, legittimamente occupato, da una procedura concorsuale;
- **CHE** con il citato **D.D. n. 442 del 20/10/2008** venivano destinate le risorse a disposizione per le iniziative in oggetto;

CONSIDERATO

- **CHE** con il medesimo **D.D. n. 442 del 20/10/2008** l'Amministrazione consentiva ai soggetti ammessi con riserva e/o a coloro che per mero errore materiale di trascrizione avevano indicato dati non corretti, di definire gli stessi mediante l'accesso al sistema online SIBA con le proprie credenziali personali entro e non oltre il giorno 19/11/2008 ore 16.00;
- **CHE** con **DD n. 473/2008 del 04/11/2008** veniva approvato lo schema di Convenzione da stipularsi con gli Istituti Bancari interessati alla concessione di mutui agevolati previsti dal **D.D. 306 del 4/07/2008**;

RILEVATO

- **CHE** avverso gli elenchi provvisori gli interessati potevano produrre opposizione all'Amministrazione. L'opposizione doveva pervenire entro e non oltre le ore 16.00 del giorno 03.12.2008;
- **CHE** nei termini stabiliti pervenivano all'Amministrazione n. 577 istanze;



Giunta Regionale della Campania

- CHE a seguito dell'esame e valutazione delle stesse sono stati ritenute ammissibili n. 406 e non ammissibili n. 171, pervenendo, pertanto, alla formulazione della graduatoria definitiva;
- **STABILITO**
- **Di dover** pertanto approvare la graduatoria definitiva, composta dall'elenco dei soggetti ritenuti ammissibili al contributo distinti per finanziabili e non finanziabili (Allegato "A") nonché dall'elenco dei soggetti esclusi in quanto non in possesso dei requisiti di ammissibilità (Allegato "B") che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;
- **Di dover** destinare all'iniziativa, in considerazione delle economie derivanti dalla stipula dei Protocolli d'intesa di cui al D.D. n. 442 del 20/10/2008, la somma di € 60.000.000,00 che consente di prevenire, in base all'andamento IRS di pari periodo, il soddisfacimento di n. 1.400 domande di contributo;
- **Di dover** rinviare a successivi atti monocratici del Coordinatore dell'AGC 16 l'eventuale scorrimento della graduatoria solo a seguito del monitoraggio del settore ERP, atto a rilevare le risorse non utilizzate per mancata stipula dei mutui agevolati da parte dei soggetti finanziabili o quelle derivanti dalla messa a disposizione dalla competente AGC 18 dei fondi di cui al DD n. 442 del 20.10.2008;
- **Di dover** precisare che il riconoscimento dei contributi a favore dei soggetti ammissibili e finanziabili di cui all'elenco "A", avverrà solo a seguito di positiva istruttoria per la verifica dei requisiti dichiarati, da parte degli Istituti Bancari e del Settore ERP dell'AGC 16, secondo le rispettive competenze, nei tempi e con le procedure di cui ai Decreti n. 306 del 4 luglio 2008, n. 473 del 04/11/2008 e n. 21 del 03/02/2009;
- **Di dover** individuare un termine ultimo pari a 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURC, entro il quale i soggetti ammissibili e finanziabili, di cui all'allegato "A", debbano presentare la richiesta di mutuo agevolato a uno degli Istituti Bancari che abbiano stipulato apposita convenzione con la Regione Campania;
- **Di dover**, pertanto, prevedere per i soggetti che non abbiano presentato la richiesta di mutuo agevolato entro i suindicati 60 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente decreto sul BURC, la decadenza automatica dal beneficio della agevolazione di cui in oggetto, senza ulteriori comunicazioni;
- **Di dover** prevedere che ogni comunicazione ed informazione in merito alla procedura concorsuale in oggetto, avvenga solo ed unicamente per il tramite del sito <http://siba.regione.campania.it> (Sistema Informativo Bandi Abitare);

VISTO

La D.G.R. n. 1371 del 30/03/2001

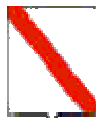
Il D.D. n. 304 del 4 luglio 2008

Il D.D. n. 306 del 4 luglio 2008

Il D.D. n. 442 del 20/10/2008

Alla stregua dell'istruttoria del Responsabile del Procedimento nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità dello stesso espressa dal Dirigente del Settore EPA,

DECRETA



Giunta Regionale della Campania

Per tutto quanto in premessa ed esposto in narrativa, che si intende di seguito integralmente riportato:

- **Di approvare** la graduatoria definitiva, composta dall'elenco dei soggetti ritenuti ammissibili al contributo distinti per finanziabili e non finanziabili (Allegato "A") nonché dall'elenco dei soggetti esclusi in quanto non in possesso dei requisiti di ammissibilità (Allegato "B") che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;
- **Di destinare** all'iniziativa, in considerazione delle economie derivanti dalla stipula dei Protocolli d'intesa di cui al D.D. n. 442 del 20/10/2008, la somma di € 60.000.000,00 che consente di preventivare, in base all'andamento IRS di pari periodo, il soddisfacimento di n. 1.400 domande di contributo;
- **Di rinviare** a successivi atti monocratici del Coordinatore dell'AGC 16 l'eventuale scorrimento della graduatoria solo a seguito del monitoraggio del settore ERP, atto a rilevare le risorse non utilizzate per mancata stipula dei mutui agevolati da parte dei soggetti finanziabili o quelle derivanti dalla messa a disposizione dalla competente AGC 18 dei fondi di cui al DD n. 442 del 20.10.2008;
- **Di precisare** che il riconoscimento dei contributi a favore dei soggetti ammissibili e finanziabili di cui all'elenco "A", avverrà solo a seguito di positiva istruttoria per la verifica dei requisiti dichiarati, da parte degli Istituti Bancari e del Settore ERP dell'AGC 16, secondo le rispettive competenze, nei tempi e con le procedure di cui ai Decreti n. 306 del 4 luglio 2008, n. 473 del 04/11/2008 e n. 21 del 03/02/2009;
- **Di individuare** un termine ultimo pari a 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURC, entro il quale i soggetti ammissibili e finanziabili, di cui all'allegato "A", devono necessariamente presentare la richiesta di mutuo agevolato a uno degli Istituti Bancari che abbiano stipulato apposita convenzione con la Regione Campania;
- **Di prevedere** per i soggetti che non hanno presentato la richiesta di mutuo agevolato entro i suindicati 60 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente decreto sul BURC, la decadenza automatica dal beneficio della agevolazione di cui in oggetto, senza ulteriori comunicazioni;
- **Di prevedere** che ogni comunicazione ed informazione in merito alla procedura concorsuale in oggetto, avvenga solo ed unicamente per il tramite del sito <http://siba.regione.campania.it> (Sistema Informativo Bandi Abitare);
- **Di inviare** il presente atto al Coordinatore dell'A.G.C. 16 - Governo del Territorio - al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della medesima A.G.C., al Coordinatore dell'A.G.C. 18, al Settore Entrate e spese dell'AGC 08 al Settore Stampa, Documentazione e Informazione per la pubblicazione sul BURC, al Servizio 04 - Atti sottoposti alla Giunta e per conoscenza all'Assessore alle Politiche del Territorio.

Adinolfi